Protecția și întreținerea SPC

Protejează finisajul de la șantier până la utilizarea zilnică.

Ghid pentru beneficiari, arhitecți, designeri și montatori. Distinge protecția în timpul lucrărilor, curățarea de predare și întreținerea în locuință sau spațiu comercial.

Etapă	Obiectiv
După montaj, cu lucrări în desfășurare	Protecție față de praf, particule, trafic și deplasarea echipamentelor.
Predarea lucrării	Îndepărtarea reziduurilor prin metode compatibile și verificarea suprafeței.
Utilizare curentă	Curățare adaptată murdăriei și prevenirea zgârieturilor, petelor și apei stagnante.

Principiul de bază

SPC-ul este un finisaj de pardoseală, nu o suprafață de lucru pentru șantier. Rezistența la apă sau la uzură nu înseamnă protecție față de orice substanță, obiect ascuțit ori intervenție de curățare.

Configurație SPC Parchet: produs de 5 mm cu strat de uzură de 0,5 mm. Indicațiile de utilizare se corelează cu finisajul și sistemul de montaj. Produsele pentru parchet din lemn nu se folosesc automat pe SPC.

Colecția „Montaj și ghid tehnic SPC” | Ghid 07
Ediția 1.0 | 30 octombrie 2026 | Marco Passafaro / SPC Parchet

Protecția după montaj

Curăță înainte de acoperire

Îndepărtează particulele și resturile fără a le freca pe suprafață. Acoperirea unei pardoseli cu nisip sau resturi dedesubt nu previne zgârierea când lucrătorii calcă ori deplasează materiale peste protecție.

Alege protecția pentru lucrările reale

Folosește o acoperire compatibilă, curată, care nu pătează și oferă protecția mecanică necesară. Pentru echipamente și transporturi se planifică trasee și distribuirea sarcinilor. Nu te baza pe o folie subțire pentru a proteja de impact sau de roțile echipamentelor grele.

Benzile adezive și contactul cu finisajul

Nu lipi bandă direct pe SPC fără confirmarea compatibilității. La fixarea protecției, evită contactele și metodele care pot afecta suprafața sau bloca funcționarea pardoselii. Verifică protecția periodic și înlocuiește zonele murdare sau deteriorate.

Lucrări umede și pardoseli lipite

Nu închide sub protecții apă sau produse neîntărite. La montaj lipit respectă timpul de întărire și condițiile de acoperire ale adezivului înainte de trafic și protejare. O protecție montată prea devreme nu înlocuiește timpul tehnologic.

Scara și nasurile

Protejează muchiile și traseul scării după întărirea sistemului. Nu permite transportul sau utilizarea înainte de momentul admis. Protecția nu trebuie să creeze suprafețe alunecoase, obstacole ori muchii de care se poate împiedica utilizatorul.

© 2026 Marco Passafaro | SPCParchet.ro | Ghid 07 | Ediția 1.0

Curățarea după lucrările de construcție

Pasul 1: îndepărtează murdăria liberă

Ridică protecțiile fără a împrăștia resturile. Aspiră cu un accesoriu potrivit suprafețelor dure, curat și neabraziv. Nu plimba molozul, șuruburile sau nisipul cu mopul peste finisaj.

Pasul 2: identifică reziduurile

Praful fin, pelicula de detergent, vopseaua și adezivul nu cer automat același tratament. Identifică substanța și metoda permisă înainte de a interveni. Pentru reziduuri întărite solicită instrucțiunile executantului și ale producătorului produsului implicat.

Pasul 3: curățare umedă controlată

Folosește un produs compatibil cu pardoseala vinil/SPC și un mop bine stors, conform instrucțiunilor. Respectă diluția și timpul de contact; ridică murdăria, nu o redistribui. Schimbă apa și laveta când sunt murdare și nu lăsa bălți.

Pasul 4: verifică după uscare

Privește suprafața în lumină oblică și verifică zonele circulate, pragurile, scara și racordurile. O peliculă rămasă după curățare se investighează înainte de repetarea produsului sau creșterea concentrației.

Ce evităm

Nu răzui cu lame metalice și nu folosi bureți abrazivi sau solvenți puternici ca soluție implicită. Nu utiliza detartranți, acizi pentru ciment ori produse pentru gresie fără compatibilitate explicită cu SPC-ul. Un test într-o zonă discretă completează instrucțiunile, nu autorizează un produs interzis.

© 2026 Marco Passafaro | SPCParchet.ro | Ghid 07 | Ediția 1.0

Rutina de întreținere

Curățare adaptată traficului

Îndepărtează regulat nisipul și particulele prin aspirare sau măturare cu accesorii curate și neabrazive. Frecvența depinde de trafic și murdărie. La aspirator, accesoriile rotative agresive se dezactivează sau se înlocuiesc cu unele potrivite.

Pentru spălare folosește cantitatea de apă și produsul indicate pentru SPC. Detergenții neutri compatibili sunt o opțiune uzuală; pH-ul singur nu dovedește compatibilitatea tuturor ingredientelor. Evită supradozarea și apa stagnantă.

Lichide și pete

Îndepărtează prompt lichidele și identifică pata înainte de tratare. Acționează cu o lavetă curată, fără frecare abrazivă. Nu amesteca produse de curățare. Pentru o pată persistentă, consemnează substanța și cere soluția compatibilă înainte de a insista.

Vaporii și mașinile de spălat

Nu presupune că toate SPC-urile acceptă abur. Producătorii au reguli diferite: există colecții care îl permit în condiții specifice și colecții care îl interzic. Pentru SPC Parchet recomandăm curățarea obișnuită cu mop bine stors; aburul sau utilajele se folosesc doar dacă instrucțiunile produsului le admit explicit.

Ceară, ulei și tratamente de refacere

Nu aplica automat ulei de parchet, ceară, polish sau un strat de lac. Finisajele din fabrică și sistemele de întreținere diferă. Refacerea profesională a suprafeței, dacă este posibilă, cere o soluție aprobată pentru produs; nu se confundă cu șlefuirea unui parchet din lemn.

© 2026 Marco Passafaro | SPCParchet.ro | Ghid 07 | Ediția 1.0

Mobilier, roți, covoare și încălzire

Intrări și protecții de mobilier

Organizează o zonă de reținere a murdăriei la intrare. Alege covorașe și protecții de contact care nu transferă culoare sau substanțe către finisaj. Curăță și verifică periodic protecțiile; particulele prinse sub ele pot deveni abrazive.

Deplasarea și sarcinile

Ridică mobilierul în loc să îl târăști. Pentru obiecte grele, planifică mutarea și distribuirea încărcării, fără a bloca un câmp flotant. Picioarele foarte mici concentrează sarcina; soluția se alege în raport cu obiectul și pardoseala.

Scaune cu roți

Folosește roți moi potrivite pentru pardoseli dure și, unde este necesar, un covoraș de protecție compatibil. Verifică roțile și curăță-le regulat. O roată potrivită, dar deteriorată sau încărcată cu nisip, poate afecta suprafața.

Plante, cauciuc și umezeală ascunsă

Folosește suporturi compatibile sub ghivece și evită umezeala blocată dedesubt. Unele contacte cu cauciucuri sau materiale colorate pot păta; nu presupune că orice covor ori protecție este potrivită pentru vinil.

Încălzire și lumină solară

Respectă limita termică a sistemului. Covoarele și mobilierul pot modifica local evacuarea căldurii; corelează alegerea lor cu instrucțiunile încălzirii. Evaluează și expunerea la soare, în special lângă suprafețe vitrate. Vezi ghidul 06.

Incidente și deteriorări

La o infiltrație sau la un volum mare de apă, oprește sursa și evaluează straturile, nu doar suprafața vizibilă. La zgârieturi adânci, mișcări sau scârțâit nou, documentează zona și contactează executantul înainte de o reparație improvizată.

© 2026 Marco Passafaro | SPCParchet.ro | Ghid 07 | Ediția 1.0

Fișa de predare și întreținere

Proiect / adresă: _____
Produs / cod / lot: _____
Montaj: ☐ Flotant ☐ Lipit Data predării: _____

Control / informație predată	Produs / observații
Protecția de șantier îndepărtată	_____
Murdăria liberă și reziduurile eliminate	_____
Suprafața verificată după uscare	_____
Detergent compatibil / diluție	_____
Accesorii și metodă de curățare	_____
Produse și echipamente nepermise	_____
Protecții mobilier / roți / covorașe	_____
Condiții utilizare după lipire	_____
Scară / nasuri verificate	_____
Încălzire / condiții de utilizare	_____
Instrucțiuni predate beneficiarului	_____

Observații / zone documentate: _____
_____
Beneficiar / reprezentant: _____
Predat de / rol: _____
Semnături: _____

Păstrează instrucțiunile, codurile produselor folosite la curățare și documentele lucrării. Fișa consemnează predarea; nu modifică termenii garanției aplicabile.

Referințe, contact și drepturi

Documentații consultate

MMFA - prevenție și curățare

MMFA - protecții, mobilier și contacte

MMFA - curățare și îngrijire: domeniu

MMFA TB4, 11/2024 - păstrarea duratei de utilizare

Floorify - curățarea pardoselilor

Barlinek Living - întreținere SPC

Consultare: 30.10.2026. Recomandările asociației și exemplele producătorilor completează, fără a înlocui, instrucțiunile produsului SPC Parchet. Permisiunile pentru abur, produse chimice ori refaceri nu se transferă între colecții. Nu sunt prescrise mărci de detergent sau tratamente de suprafață fără identificarea compatibilității.

Marco Passafaro | SPC Parchet

Telefon și WhatsApp: +40 729 952 228
E-mail: info@spcparchet.ro
Site: spcparchet.ro

Montaj disponibil prin montatori profesioniști independenți, agreați. Executantul și condițiile se confirmă pentru fiecare proiect.

Drepturi de autor

© 2026 Marco Passafaro. Toate drepturile rezervate asupra contribuțiilor originale și materialelor proprii adaptate. Descărcarea, tipărirea pentru consultare și folosirea checklistului în propriul proiect sunt permise. Republicarea, adaptarea sau utilizarea comercială a contribuțiilor originale necesită acord scris, cu excepția utilizărilor permise de lege. Sursele externe aparțin titularilor respectivi; citarea nu implică aprobarea ghidului. Permisiuni: info@spcparchet.ro.